

**Zarząd Powiatu Łowickiego**  
**ogłasza**  
**I ustny przetarg nieograniczony**

**na sprzedaż nieruchomości położonej w Łowiczu, obręb Śródmieście oznaczonej jako działka o nr ew. 2060/3 o powierzchni 1 391 m<sup>2</sup>, dla której Sąd Rejonowy w Łowiczu V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW nr LD1O/00018795/4**

<b>Opis nieruchomości</b>	<b>Powierzchnia (ha)</b>	<b>Przeznaczenie w planie</b>	<b>Cena wywoławcza</b>	<b>Wadium (zł)</b>
<b>Nieruchomość zabudowana poł. w Łowiczu, obręb Śródmieście Zabudowa – budynek jednokondygnacyjny murowany, powierzchnia zabudowy 555 m<sup>2</sup>, w złym stanie technicznym. Nieruchomość ma ograniczony dostęp do drogi publicznej poprzez ustanowioną służebność gruntową</b>	0,1391	<b>8.09.MWN,UU – tereny zabudowy mieszkaniowej i zabudowy usługowej użyteczności</b>	<b>455 000,-</b>	<b>45 500,-</b>

Właścicielem nieruchomości jest Powiat Łowicki.

Minimalne postąpienie w przetargu nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej.

**Wadium, pod rygorem niedopuszczenia do przetargu, należy wpłacić na konto Starostwa Powiatowego w Łowiczu - BNP Paribas Bank Polska Spółka Akcyjna, konto nr 37 1600 1462 1823 7965 3000 0005 najpóźniej w dniu 27 września 2021 r.**

**Za datę zapłaty wadium uważa się wpływ wymaganej kwoty na konto Starostwa.**

Wadium nie podlega zwrotowi w razie uchylenia się oferenta, który przetarg wygrał od zawarcia umowy notarialnej.

**Przetarg odbędzie się w dniu 30 września 2021 r. o godz. 11<sup>00</sup> w siedzibie Starostwa Powiatowego w Łowiczu, ul. Stanisławskiego 30a, pok. 11**

Dodatkowe informacje w sprawie przetargu: tel. 46 811 53 85

Warunki przetargu, zawarte są w regulaminie przetargu, udostępniane są do wglądu w pok. 11 Biura Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Łowiczu, ul. Stanisławskiego 30a.

**STAROSTA ŁOWICKI**  
*Marcin Kosiorek*